

Das Leistungsspektrum der SILVERTON Group (www.silverton.de) umfasst das Investment und Asset Management von gewerblichen Immobilien und immobilienbesicherten Krediten, die Transaktions- und Abwicklungsberatung in den Bereichen Distressed Debt und Real Estate sowie Risk Advisory Services und Banking Consulting. Die Silverton Asset Solutions GmbH ist ein Teil der SILVERTON Group.

Wir arbeiten weltweit an folgenden Standorten: Frankfurt am Main, München, Düsseldorf, Hamburg, Athen und New York.

Werde Teil unseres Teams in **Düsseldorf** und trage zum Erfolg der Gruppe bei. Bewirb Dich jetzt, als

Technical Real Estate Asset Manager – Senior (m/w/d)

DEINE AUFGABEN

- Als Mitarbeiter in unserem Team übernimmst Du eigenständig die Projektsteuerung und das Projektmonitoring von Instandhaltungs- und Instandsetzungsarbeiten sowie Mietflächenausbauten. Du erstellst, steuerst und überwachst das verfügbare Budget.
- Du erarbeitest die energetischen Optimierungen der Bestandsobjekte unter Einbindung relevanter Dienstleister.
- Du übernimmst die Steuerung und Kontrolle externer Dienstleister und technischer Property Manager und führst technische Objektbegehungen durch.
- Das Verhandeln und die Kontrolle von Architekten-, Fachplaner-, Bauverträgen gehören ebenso zu Deinen Aufgaben, wie die Vergabe von Bauleistungen im Rahmen freigegebener Budgets.
- Du übernimmst Teilaufgaben aus der Projektentwicklung sowie Due Diligence Aufgaben im Rahmen des Ankaufs von Bestandsimmobilien und Projektentwicklungen.

DEINE EIGENSCHAFTEN

- Dein hohes Maß an Engagement und Eigeninitiative, Dein ausgeprägtes Verhandlungsgeschick und Deine fundierte Erfahrung in Ansprache und Umgang mit relevanten Projektbeteiligten zeichnen Dich aus.
- Du überzeugst durch Deine ausgeprägte Kommunikations- und Teamfähigkeit.
- Absolute Vertrauenswürdigkeit, Verschwiegenheit und Verantwortungsbewusstsein sind für Dich selbstverständlich.

DEINE ERFAHRUNGEN UND QUALIFIKATIONEN

- Du verfügst idealerweise über ein erfolgreich abgeschlossenes (Fach-) Hochschulstudium, vorzugsweise in Architektur oder Bauingenieurwesen. Idealerweise mit Zusatzqualifikationen in der Immobilienökonomie.
- Du bringst mehrere Jahre relevante Berufserfahrung in der Projektentwicklung, im technischen Asset Management, oder in der technischen Beratung mit.
- Erforderlich ist ein Netzwerk zu den relevanten Marktteilnehmern und Dienstleistern.
- Exzellente Deutschkenntnisse und gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift runden Dein Profil ab.

DEINE BENEFITS

- Wir denken auch mal gerne an uns. Dafür gibt es eine Vielzahl an Events, auf die Du Dich freuen kannst – von Sommer- und Sport-Events über Weihnachts-Partys bis zu Social Events.
- Dein Wohlergehen liegt uns am Herzen. Attraktive Corporate Benefits wie Firmenfitness mit EGYM Wellpass erwarten dich.
- Natürlich bekommst Du ein attraktives, marktorientiertes, leistungsgerechtes Vergütungspaket.
- Unsere MitarbeiterInnen nutzen hybride Arbeitsmodelle mit einem Mix aus Präsenzarbeit und Remote Working.

Gefällt Dir der Job?

Dann schicke uns Deine Bewerbungsunterlagen an karriere@silverton.de

Oder per Post an: Silverton Asset Solutions GmbH, Neue Mainzer Straße 20, 60311 Frankfurt am Main.